

Акт № 121

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____ **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданлевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____ **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
880 322,27	295 498,72	1 175 820,99	Окраска газовых вводов	м2	0,93	682,12
			Замена стояка ЦО в кв.9 (комн.3)	м	1	3 834,86


			Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв.19	шт	1	3 605,72
			Ремонт врезки ХВС в кв.13 (трубопровод- 1м, запорной арматуры- 1шт)	м	1	2 861,48
			Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке 4-й эт под.№3	шт	1	3 323,31
			Ремонт врезки ЦО в подвальном помещении (кран шаровый 2 шт)	м	2	7 153,36
			Замена канализации (2,25м) ; ремонт разводки ЦО (0,5м) в кв.18 ком.3, ремонт разводки ЦО (0,5м) в кв.24 ком.5	м	3,25	12 288,37
			Замена вводных кранов на ХВС в кв.22	шт	1	3 996,32
			Установка автомата в эл.щитке под.№3 МОП (монтаж сжима и провода 2м)	шт	1	3 208,69
			ИТОГО			40 954,23
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.						1 134 866,76

2. Всего за период с “ 01 ” январь 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 40 954,23 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)